



**ETO KENSO
SMART RENOVATION**
江藤建装スマートリノベーション

現金
負担

¥

0

REFORM

江藤建装の

あたらしいリフォームのご提案

江藤建装のスマートリノベーションは、
住宅ローン専門のプランナーが金利引き下げのサポートをおこない、
削減した金利分までリフォームや諸費用を組み込んで借り換えをするため、
お客様のご負担が一切発生しないリフォームの支払い方法をご提案します。



無料相談
受付中

江藤建装のスマートリノベーション

自己資金 + 設備代金 + 工事代金 = ¥0

こんな方に最適です！

住宅ローン残高
1,000万円以上

住宅ローン残期間
10年以上

現在の金利が
1.5%以上

江藤建装のスマートリノベーション0円リフォームの仕組み

築10年・元金2,000万円・残期間25年、金利2.5%の方
金利0.875%に借換して220万(諸経費込)のリフォームをしたケース

借り換え前の金利
現在の金利 2.5% 約691万円

元金2,000万円

支払総額(元金+金利)=約2,691万円

毎月の返済額=約89,723円

金利削減 約439万円

借り換え後の金利 金利 0.875% 約252万円

元金2,000万円

面倒な借り換えとリフォームが一緒にできる！

現金負担0円で約220万円分のリフォームができ、
さらに月々約7,300円もお安くなります！

金利削減 約219万円

リフォーム約220万円

金利 0.875% 約252万円

元金2,000万円

支払総額(元金+金利+リフォーム)=約2,472万円

毎月の返済額=約82,415円



**ETO KENSO
SMART RENOVATION**
江藤建装スマートリノベーション

●お問合せは
江藤建装
福岡市早良区野芥7丁目7-28

●ご相談ダイヤル **0120-0162-79**
●お急ぎダイヤル **090-2398-1519**

●裏面もご覧ください！



**ETO KENSO
SMART RENOVATION**
江藤建装スマートリノベーション

リフォーム実績

こんな方いらっしゃいませんか？

- ① 住宅ローンを見直したい方
- ② 予算の関係で一部しかリフォームしてない方
- ③ 電気代を安くしたいので、遮熱・断熱塗装をお考えの方
- ④ 親の介護のためにバリアフリーを考えている方
- ⑤ 現金を出してまでやりたくない方
- ⑥ リフォーム資金のない方



リフォーム対応箇所は多種多様

好きな箇所をご自由にリフォーム可能です。

● 外壁・屋根

断熱塗料・モルタル・塗り替え
屋根瓦ふきかえ 等

● 室内

建具・クロス張替・フローリング等

● 風呂

浴槽器具・配管工事・脱衣所

● トイレ

トイレ器具・洗面台
配管工事 等

● キッチン

キッチン建具



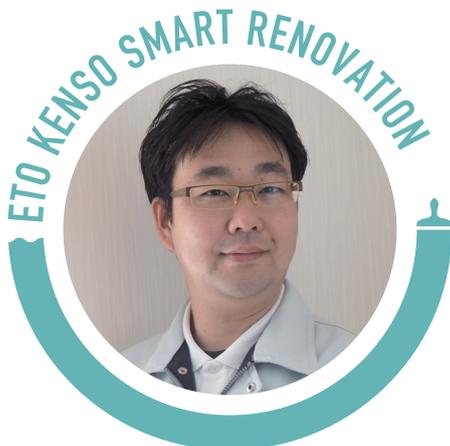
お客様満足度100%を目指します！

住宅ローン専門のプランナーがお客様が抱えている住宅ローンの金利を引き下げる為のアドバイスやフォローを行います。諸経費やリフォーム代を全て組み込んで借換を行いますので、負担がなくリフォームが可能になります！

リフォームでお悩みの方、何でもご相談にのります。

お気軽にお問合せください。お電話お待ちしております！

江藤建装 代表 江藤 聡志 一級建築装技士



※チラシ掲載画像は全てイメージです。



**ETO KENSO
SMART RENOVATION**
江藤建装スマートリノベーション

●お問合せは
江藤建装
福岡市早良区野芥7丁目7-28

●ご相談ダイヤル **0120-0162-79**
●お急ぎダイヤル **090-2398-1519**